

## Jegyzőkönyv

Készült: Csólyospálos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 28 – án megtartott ülésén.

Jelen vannak: Ábrahám – Furus János polgármester, Halácsi Ákos, Fodor István, Kapás Ferenc, Sólya Gábor, Tóth Imre, Turi Zoltánné képviselők, dr. Szöginé dr. Lajkó Erika jegyző, Kocsispéter Lotti jegyzőkönyvvezető.

Ábrahám – Furus János polgármester üdvözi a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van. Ismerteti a napirendet, melyet elfogadásra javasol. A Képviselő-testület az alábbiak szerint – ellenszavazat nélkül - elfogadja a napirendi pontokat.

### *Napirend:*

1. Helyi építési szabályzat kiemelt fejlesztési helyszínt érintő módosítása partneri egyeztetésének lezárása  
Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester
2. Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról valamint a szociális szolgáltatásokról szóló 4/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester
3. Tanyagondnoki szakmai program módosítása  
Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester
4. Egyéb ügyek

## 1. Helyi építési szabályzat kiemelt fejlesztési helyszínt érintő módosítása partneri egyeztetésének lezárása

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester: Megtörtént a partneri egyeztetés, az eljárás további szakaszában a szakmai anyagot az állami főépítésznek küldjük, egy tárgyalás eljárást követően kerülhet sor az elfogadásra. Bízunk benne, a bölcsőde pályázat benyújtásának idejére meg lesz a módosított szabályokon alapuló építési engedély.

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

### *Határozat*

- 1.) *Csólyospálos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) 42. § (1) bekezdése alapján elfogadja Csólyospálos helyi építési szabályzata 91/2018.(XII.19.) Kt. sz. határozattal kezdeményezett, kiemelt fejlesztési területet érintő módosítása partneri egyeztetését.*
- 2.) *A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert jelen határozat közzétételét követően az Eljr.42.§ (2) bekezdés szerinti végső szakmai vélemény megkérésére és azt követően a jóváhagyás előterjesztésére.*

Felelős: Ábrahám-Furus János polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

### **4/2019. (I.28.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Csólyospálos helyi építési szabályzatának 91/2018.(XII.19.) Kt. sz. határozattal kezdeményezett, kiemelt fejlesztési helyszínt érintő módosítása partneri egyeztetésének lezárása

### *Határozat*

- 1.) *Csólyospálos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) 42. § (1) bekezdése alapján elfogadja Csólyospálos helyi építési szabályzata 91/2018.(XII.19.) Kt. sz. határozattal kezdeményezett, kiemelt fejlesztési területet érintő módosítása partneri egyeztetését.*

2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert jelen határozat közzétételét követően az Eljr.42.§ (2) bekezdés szerinti végső szakmai vélemény megkérésére és azt követően a jóváhagyás előterjesztésére.

Felelős: Ábrahám-Furus János polgármester  
Határidő: azonnal és értelemszerűen

## **2. Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról valamint a szociális szolgáltatásokról szóló 4/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester: Novemberben a Bács – Kiskun Megyei Kormányhivatal a tanyagondnoki szolgálat és szociális étkeztetés tekintetében ellenőrzést tartott az önkormányzatnál, a megállapítás alapján a szakmai dokumentumok módosítása indokolt.

Ábrahám – Furus János polgármester: Csólyospálos Község Önkormányzatának a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról, valamint a szociális szolgáltatásokról szóló 4 / 2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét szavazásra bocsátja.

**A képviselő-testület vita nélkül 7 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - minősített többséggel az előterjesztéssel egyetért és megalkotja az 1/2019. (I.29.) számú önkormányzati rendeletet a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról, valamint a szociális szolgáltatásokról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(A rendelet írásban mellékelve)

## **3. Tanyagondnoki szakmai program módosítása**

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

*Határozat*

*Csólyospálos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai programját a melléklet szerinti tartalommal módosítja.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

**5/2019. (I.28.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai programjának módosítása

Határozat

Csolyospálos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai programját a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

Ábrahám- Furus János polgármester a következő napirendi tárgyalására zárt ülést rendel el az Möt. 46. §. (2) bekezdés a) pontja alapján.

Zárt ülés után:

**4. Egyéb ügyek**

**a) Műfüves focipálya**

Ábrahám – Furus János polgármester: Minden dokumentáció beszerzésre került, melyeket már továbbítottam az MLSZ felé. A szövetség bekérte a tervrajzot is, melyen minden közmű szerepel. A kialakításra szánt pályarészen van egy villanyvezeték, így csak 4 méterrel bentebb tudnánk építtetni. Néhány lakos jelezte, hogy gondot okozna nekik, ha megszüntetnénk az utat.

Sólya Gábor képviselő: Az érintett területet lemértük, pontosan 26 méter. A védőtávolságot meg kell tartani, mely pontosan 4 méter. Ennyit kellene meghagyni a pálya és a korlát között. A jogszabály szerint 1000 Volt alatt 1 méter a védőtávolság. Véleményem szerint az utat meg kellene hagyni a saját érdekünk miatt is.

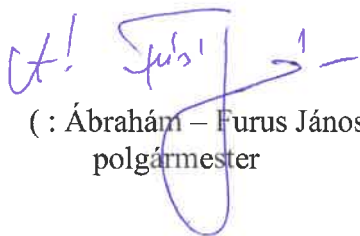
Kapás Ferenc képviselő: A focipálya mellett lévő csatornának megszűnt a funkciója, mivel befejeződött a csapadékvíz elvezetést biztosító csatornarendszer kiépítése, így már nincs rá szükségünk.

Ábrahám – Furus János polgármester: Álláspontom szerint is a bejárást továbbra is biztosítani kellene a lakosok részére. Azt javaslom, hogy várjuk meg a helyszín bejárását. Amennyiben a villanyvezeték közelsége nem akadály, tehát építhetjük a kijelölt helyre a pályát, akkor kerüljön betemetésre a csatorna és annak helyén tudnak járni a polgárok. A pályázathoz egy talajvizsgálatot is csináltatni kellett. Ma kaptam meg az elkészült dokumentációt a szegedi cégtől.

**b) Szakszövetkezeti iroda épülete**


Ábrahám – Furus János polgármester: Tájékoztatom a képviselőket, a volt szakszövetkezeti iroda épületének tulajdonosa 14 millió forint összegért értékesítené az ingatlant.

Több tárgy nem lévén Ábrahám – Fűrös János polgármester az ülést berekeszti.



( : Ábrahám – Fűrös János : )  
polgármester



  
( : dr. Szöginé dr. Lajkó Erika : )  
jegyző

