



Csólyospálos Község Polgármestere

Cím: 6135 Csólyospálos, Kossuth u.62.

E-mail: polgm.csolyosph@t-online.hu

Tel/fax: 77/486-057

Honlapcím: www.csolyospalos.hu

1. uzs.

Előterjesztés

a képviselő-testület 2016. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Településrendezési eszközök (Településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosítása

Csólyospálos Község Képviselő-testülete a Csipkerózsa Konferencia Központ bővítése érdekében a 19/2016.(III.31.) Kt. sz. határozatában a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítását kezdeményezte.

Az egyeztetés második köre befejeződött, mely során jelentős véleményeltérés nem volt. Az egyeztetés részletes eredményét az előterjesztés mellékletében szereplő Ismertető tartalmazza, mely alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZAT-TERVEZET

Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 39.§ (2) bekezdés szerint a településrendezési eszközök 19/2016.(III.31.) Kt. sz. határozattal indított módosítása véleményezésének ismeretében a következő döntést hozta:

- 1.) A beérkezett véleményeket és azok átvezetését az előterjesztéshez mellékelt ismertető szerint elfogadja.
- 2.) Felkéri polgármestert jelen határozat közzétételére majd az Eljr. szerinti végső szakmai véleményeztetésre és azt követően a településrendezési eszközök módosításának előterjesztésére.

Csólyospálos, 2016. szeptember 21.



I s m e r t e t ő

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 39.§ (2) bekezdés szerinti Képviselő-testületi döntéshez

E l ő z m é n y e k

Csolyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 19/2016.(III.31.) Kt. számú határozatában dr. Beat Rudolf Dubs és Dubs Márta kérésére kezdeményezte a településrendezési eszközök a 041/104 hrsz-ú térségre vonatkozó módosítását. (továbbiakban: 1. módosítás).

E g y e z t e t é s

A döntést követően Eljr. 37.§ szerinti **tájékoztatás** megtörtént.

Az előzetes tájékoztatási szakasz résztvevői az Eljr. 9. melléklete szerinti államigazgatási szervek, a megyei és a szomszédos települési önkormányzatok és a partnerségi egyeztetés szabályaira vonatkozó 25/2013.(IV.8.)Kt. számú önkormányzati határozat szerintiiek voltak.

Előzetes tájékoztatási szakaszban érkezett vélemények és a hatályos jogszabályok szerint a módosítási tételek száma a következőkkel bővült.

Régészeti adatfrissítés (2. módosítás)

Természetvédelmi adatszolgáltatásból következő kiegészítés (3. módosítás)

Törvényességi felhívás alapján HÉSZ módosítás (4. módosítás)

Mezőgazdasági területre vonatkozó 2016. június 14-től hatályos általános előírások alkalmazhatósága (5. módosítás)

Véleményezés

Azok, akik az Eljr. 37.§(4) bekezdésben megadott 21 napon belül nem válaszoltak vagy arról nyilatkoztak, hogy nem kívánnak részt venni az eljárásban a véleményezésből kihagyhatók lettek volna, de a mezőgazdasági területre vonatkozó módosítás, mint új tétel okán a tájékoztatási szakaszbeli nyilatkozatoktól függetlenül valamennyi partner, államigazgatási szerv és önkormányzat részt vett a véleményezésben.

Véleményezés partneri résztvevői:

Közműszolgáltatók

Kérelmező

Lakosság

Véleményezés államigazgatási szervei résztvevői:

1. Bács-Kiskun Megyei Kormányhiv. ÉHOT Főosztály Építésügyi Oszt.

2. Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

3. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság

4. Csongrád Megyei Katasztfavéd. Igazg. Vízügy. és Vízügyi Hatóság

5. ATIVIZIG

6. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

7. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

8. Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala

9. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Útügyi Osztály

10. Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ

11. Kecskeméti Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

12. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

13. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály
14. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője
15. Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság
16. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Bányászati Osztály
17. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala

Véleményező önkormányzatok

1. Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat
2. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat
3. Kömpöc Községi Önkormányzat
4. Balástya Községi Önkormányzat
5. Forráskút Községi Önkormányzat
6. Üllés Nagyközségi Önkormányzat

Az egyeztetés második körös: véleményezési szakaszában valamennyi módosítási tételre kiterjedő részletes ismertető készült.

A véleményezés felkérő levéllel indult, amelyben a módosítás ismertetőjének települési honlapról való elérhetőségéről értesültek az érintettek.

Az Eljr. 38. § (3) bekezdés értelmében véleményezők a tervezet átvételétől számított 30 napon belül adhattak írásos véleményt.

Az Eljr. 38. § (5) bekezdés értelmében a kifogást emelőnek megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolni.

A véleményezők észrevételeiben jogszabályon alapuló kifogás az állami főépítési jogkörben eljáró kormányhivatal építésügyi osztálya részéről merült fel, amely az alábbiakban részletezésre került.

A véleményeltérés nem volt, azt tisztázó egyeztető tárgyalásra nem volt szükség.

A vélemények ismertetése és válaszok

Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt (F7148-66853-2/2016.)

Kifogást nem emelt.

Dr. Dubs Beat Rudolf és Dubs Márta képviselőiben: Dr. Juhász Péter

1. módosítás kiegészítését kéri a következő építmények elhelyezhetősége érdekében:
kápolna, szabadtéri tribün

Válasz: Kiegészítést tervező elvégzi.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhiv. ÉHOT Főoszt. Építésügyi Oszt. (BKB/001/3097-5/2016.)

5. módosítás, amely a mezőgazdasági területre 2016. június 14-től hatályos előírások alkalmazhatóságát teremtette volna meg: jogszabályellenes. Csólyospálos hatályos településrendezési eszközeiben és azok módosításánál az Eljr. 45.§(2) bekezdés értelmében csak a 2016. augusztus 6-án hatályos mezőgazdasági területi általános előírások alkalmazhatók.

A mezőgazdasági terület kedvezőbb beépítési lehetősége a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálatával és módosításával teremthet csak meg, jelen módosítás keretében nem.

Válasz: 5. módosítás jóváhagyásra való előkészítése jogszabályra alapozott kifogás miatt elmarad. Az 1-4. módosítás jóváhagyásra való előkészítése folytatódik.

Csongrád M-i Korm.hiv. Környezetvéd. és Természetvédelmi Főoszt. (CSZ/01/6585/2016.)

Észrevételt nem tett.

Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (1222-4/2016.)

Kifogást nem emelt.

Csongrád Megyei Katasztfővéd. Igazg. Vízvéd. és Vízügyi Hat. (35600/5179-1/2016.ált.)

Kifogást nem emelt.

ATIVIZIG (1206-0008/2016.)

Kifogást nem emelt.

Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (35300/2461-3/2016.ált.)

Módosítással kapcsolatos konkrét észrevételt nem tett.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (bk/001/01241-4/2016.)

Kifogást nem emelt.

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala (FD/RR/NS/A/2058/1/2016.)

Kifogást nem emelt. Nem kíván az egyeztetésben részt venni.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Útügyi Osztály (BK/UO/421/3/2016.)

Észrevételt nem tett.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (10084/4/2016.)

Kifogást nem emelt.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhiv. Erdőfelügy. és Hatósági Oszt. (BKG/001/7492-2/2016.)

Kifogást nem emelt.

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője (HHI/5028-1/2016.)

Észrevételt nem tett.

Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság (03000/5484-9/2016.ált.)

Kifogást nem emelt. Az egyeztetésben csak érintettség esetén kíván részt venni.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhiv. Bányászati Oszt. (JN/MEF/BO/1755-2/2016.)

Kifogást nem emelt.

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala

Nem véleményezett, a módosításnak nincs hírközlési vonzata, ezért elmaradt.

Kömpöc Községi Önkormányzat

Kifogást nem emelt.

Balástya Községi Önkormányzat

Kifogást nem emelt.

Kecskemét, 2016. szeptember 19.

Összeállította: Szilberhorn Erzsébet
tervező

Előterjesztés
Csályospálos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 26 .
napján tartandó ülésére.

Tárgy: szavazatszámlláló bizottságok póttagjainak megválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország köztársasági elnöke 2016. október 2. napjára népszavazást tűzött ki. A népszavazásra bocsátott kérdés:

„Akarja-e, hogy az Európai Unió az Országgyűlés hozzájárulása nélkül is előírhasa nem magyar állampolgárok Magyarországra történő kötelező betelepítését?”

A népszavazás lebonyolításában a választási bizottságok és a mellettük működő választási irodák vesznek részt. A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, amelyeknek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.

Választási bizottságok:

- a) Nemzeti Választási Bizottság,
- b) területi választási bizottság,
- c) országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság,
- d) helyi választási bizottság,
- e) szavazatszámlláló bizottság. A népszavazáson ezek közül – fő szabály szerint – a helyi választási bizottság nem működik.

Az egy szavazókörrrel rendelkező településen a szavazatszámlláló bizottság feladat- és hatáskörét a helyi választási bizottság gyakorolja.

A Nemzeti Választási Bizottság legalább hét, a **szavazatszámlláló bizottság**, valamint az egy szavazókörrrel rendelkező településen a helyi választási bizottság **legalább öt**, a területi választási bizottság, az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság és a több szavazókörrrel rendelkező településen a helyi választási bizottság legalább három **tagból áll**.

A választási bizottság választott és megbízott tagokból áll.

A testületi tagok megválasztására vonatkozó főbb szabályok:

A szavazatszámlláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen, lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

A választási bizottság választott tagja és a Nemzeti Választási Bizottság megbízott tagja az lehet, aki az országgyűlési képviselők választásán jelöltként indulhat.

A választási bizottság megbízott tagja az lehet, aki az adott választáson jelöltként indulhat.

Összeférhetetlenségi szabályok:

A választási bizottságnak nem lehet tagja: a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló személy, valamint a jelölt.

Nem lehet a választási bizottság választott tagja az előzőeken túl a párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott kivételével, állami vezető.

A szavazatszámoló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámoló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani. A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással kell dönteni.

Tekintettel arra, hogy a 2014. évi helyhatósági választások óta a szavazatszámoló bizottságok összetételében változások következtek be (összeférhetetlenség, tag halála stb.), jelen választás esetén többen jelezték akadályoztatásukat, így mindenképp indokolt a szavazatszámoló bizottságokba póttagok választása.

A fent előadottak alapján kérem a T. Képviselő-testületet, szíveskedjen a szavazatszámoló bizottságok póttagjait megválasztani!

Határozati javaslat:

Tárgy: szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása

Határozat

Csolyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Csolyospálos község szavazatszámoló bizottságaiba az alábbi személyeket választja:

Póttagok:

- Molnárné Balogh Edina
- Juhász Anita
- Gombos Attila
- Juhászné Szekeres Ildikó
- Lukácsné Bárkányi Szilvia

Tisztelettel:



dr. Szöginé dr. Lajkó Erika
Helyi Választási Iroda vezető