

Jegyzőkönyv

Készült: Csólyospálos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 25 – én megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Ábrahám – Furus János polgármester, Halácsi Ákos, Túri Zoltánné, Sólya Gábor, Császár János, Fodor István, Tóth Imre képviselők, dr. Szöginé dr. Lajkó Erika jegyző és Sisák Nelli jegyzőkönyv-vezető.

Ábrahám – Furus János polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van. Ismerteti a napirendet, melyet elfogadásra javasol. A Képviselő-testület az alábbiak szerint – ellenszavazat nélkül - elfogadja a napirendi pontokat.

Napirend:

1. Kitüntetésekkel kapcsolatos döntések
Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

2. Egyéb ügyek

Ábrahám – Furus János polgármester az Möt. 46. § (2) bek a.) pontja alapján zárt ülés tartását javasolja. A képviselő-testület minősített többségű - egyhangú szavazatával zárt ülést rendel el a kitüntetésekkel kapcsolatos döntések napirendi pont tárgyalására.

A zárt ülés után.

1. Egyéb ügyek

a.) Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft.

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

Csólyospálos Önkormányzata Képviselő Testülete a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolóját megismerte és az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozza:

31/2022. (IV.25.) Kt.sz.határozat

Tárgy: Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolója

Határozat

Csolyospálos Önkormányzata Képviselő Testülete a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolóját megismerte és az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

b.) Felkérés települési ivóvízhálózat – rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésre

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

Csolyospálos Önkormányzata Képviselő Testülete a „Felkérés települési ivóvízhálózat – rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésre” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja. A Képviselő testület együttműködési megállapodás aláírásával felhatalmazza a polgármestert.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozza:

32/2022. (IV.25.) Kt.sz.határozat

Tárgy: Felkérés települési ivóvízhálózat – rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésre

Határozat

Csolyospálos Önkormányzata Képviselő Testülete a „Felkérés települési ivóvízhálózat – rekonstrukciós támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésre” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja. A Képviselő testület együttműködési megállapodás aláírásával felhatalmazza a polgármestert.

c.) Csomagautomata létesítése

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Túri Zoltánné képviselő: javaslom, hogy ne a már térkövezett területet használják erre a célra. A leírtak szerint, ha szükséges saját betonlapot biztosítanak az automatához.

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

Csolyospálos Önkormányzata Képviselő Testülete a „Packeta Hungary Kft. Z- BOKSZ csomagautomata telepítési szándékát megtárgyalta és elfogadja azzal a kikötéssel, hogy az automata szekrényének saját betonlapot készítsenek. A Képviselő testület megbízza a polgármestert a Z-BOX kihelyezéséről és üzemeltetési együttműködéséről szóló haszonkölcsön szerződés együttműködési megállapodás aláírásával.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozza:

33/2022. (IV.25.) Kt.sz.határozat

Tárgy: Z- BOX csomagautomata létesítése- Packeta Hungary Kft.

Határozat

Csolyospálos Önkormányzata Képviselő Testülete a „Packeta Hungary Kft. Z- BOKSZ csomagautomata telepítési szándékát megtárgyalta és elfogadja azzal a kikötéssel, hogy az automata szekrényének saját betonlapot készítsenek. A Képviselő testület megbízza a polgármestert a Z-BOX kihelyezéséről és üzemeltetési együttműködéséről szóló haszonkölcsön szerződés együttműködési megállapodás aláírásával.

d.) Tűzoltók kérelme

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

Csolyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Csolyospálos 500.000,-Ft összegű támogatási kérelmét 2022. évben és kéri a Bíráló Bizottságot, hogy a tárgyban hozzon döntést a támogatási kérelem beadását követően.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozza:

34/2022. (IV.25.) Kt.sz.határozat

Tárgy: Önkéntes Tűzoltó Egyesület Csólyospálos támogatása 2022-ben

Határozat

Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Csólyospálos 500.000,-Ft összegű támogatási kérelmét 2022. évben és kéri a Bíráló Bizottságot, hogy a tárgyban hozzon döntést a támogatási kérelem beadását követően.

e.) Német János kérelme - csapadékvíz elvezető csatorna lefedés

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester: az ügyében olyan döntést kell hoznunk, ami a jövőben érkező hasonló kérelmek esetén is alkalmazható lesz.

Halácsi Ákos képviselő: a kivitelezés költsége a kérelmezőt kell, hogy terhelje.

Fodor István képviselő: lényeges, hogy a csatorna tisztításának, karbantartásának a lehetősége továbbra is biztosított legyen. Javaslom, hogy lefedett végig rácsos legyen, a 30-40 cm széles rács elemek kiemelhetők legyenek.

Sólya Gábor képviselő: legyen egy műszaki leírás, követelmény a csatorna befedésének kivitelezéséről, így elkerülhető, hogy más-más technikákat alkalmazzanak a jövőben hasonló igények esetén.

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete megbízza a polgármestert, hogy szerezze be a csapadékvíz elvezető csatorna lefedés kivitelezéséhez szükséges műszaki leírást, melynek vállalása esetén tud az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást kiadni a felmerülő igények esetén, azzal a kikötéssel, hogy a megvalósításhoz szükséges költségeket a kérelmező vállalja.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozza:

35/2022. (IV.25.) Kt.sz.határozat

Tárgy: *Csapadékvíz elvezető csatorna lefedése*

Határozat

Csolyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete megbízza a polgármestert, hogy szerezze be a csapadékvíz elvezető csatorna lefedés kivitelezéséhez szükséges műszaki leírást, melynek vállalása esetén tud az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást kiadni a felmerülő igények esetén, azzal a kikötéssel, hogy a megvalósításhoz szükséges költségeket a kérelmező vállalja.

f.) Önkormányzati tulajdonban lévő építési telek értékesítése

Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

Ábrahám – Furus János polgármester: A Katona József utcai építési telkek egyikére vételi szándékot jelentett be Schmidberger Szabina, aki testvére a tavalyi évben szintén telket vásárló Varga Andornak. Szabina testvére közvetlen szomszédságában lévő 701/5 hrsz-ú telket szeretné megvásárolni.

Varga Andornak bruttó 750 Ft/m² összegben állapítottuk meg a vételárat független értékbecslés alapján.

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

Csolyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a Csolyospálos 701/5 hrszú, 1551 m² területű beépítetlen telket bruttó 1.163.250 Ft áron, azaz, bruttó egymillió egyszázhatvanháromezer kettőszázötven forint vételáron értékesíti Schmidberger Szabina 6120 Kiskunmajsa, Tamási Áron utca 25. lakos részére. A vevőnek vállalnia kell, hogy 5 éven belül a telken használatbavételi engedéllyel rendelkező lakóházat épít.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal –tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozza:

36/2022. (IV.25.) Kt.sz.határozat

Tárgy: **Önkormányzati tulajdonban lévő építési telek értékesítése (701/5 hrsz.)**

Csolyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a Csolyospálos 701/5 hrszú, 1551 m² területű beépítetlen telket bruttó 1.163.250 Ft áron, azaz, bruttó egymillió egyszázhatvanháromezer kettőszázötven forint vételáron értékesíti Schmidberger Szabina 6120 Kiskunmajsa, Tamási Áron utca 25. lakos részére. A vevőnek vállalnia kell, hogy 5 éven belül a telken használatbavételi engedéllyel rendelkező lakóházat épít.

g.) Polgármester tájékoztatója

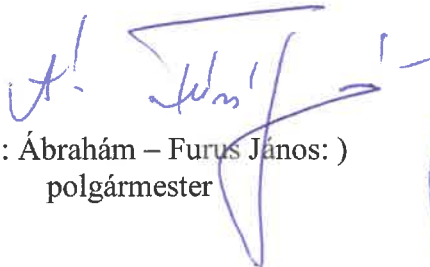
Előadó: Ábrahám-Furus János polgármester

Ábrahám – Furus János polgármester: A Szikszér ház 2022. január 1-től az önkormányzat tulajdonába került kormánydöntés alapján. Ha úgy döntünk, hogy eladjuk, az eladásból származó összeget a Magyar Falu Programon belül kell felhasználnunk. Pl: belterületi út felújítás, autó vásárlás.


Sólya Gábor képviselő: terület szerzés miatt a Korona utcai sarki ingatlan megvétele is lehetőség lenne.

Ábrahám – Furus János polgármester: A posta működésének helye a jövőben változni fog. Átköltözik a szolgáltatás a SPAR élelmiszer üzletbe.

Több tárgy nem lévén Ábrahám – Furus János polgármester az ülést berekeszti.


(: Ábrahám – Furus János :)
polgármester




(: dr. Szöginé dr. Lajkó Erika :)
jegyző