

## Jegyzőkönyv

Készült: Csólyospálos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 18 – án megtartott ülésén.

Jelen vannak: Ábrahám – Furus János polgármester, Halácsi Ákos, Fodor István, Kapás Ferenc, Tóth Imre, Sólya Gábor, Túri Zoltánné képviselők, dr. Kállainé. dr. Tóth Ildikó a Járási Hivatal megbízott vezetője, Piegel – Csesznegi Edit közbeszerzési szakértő, dr. Piegel Attila közbeszerzési szakértő, dr. Szöginé dr. Lajkó Erika jegyző, Kocsispéter Lotti jegyzőkönyvvezető.

Ábrahám – Furus János polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van. Ismerteti a napirendet, melyet elfogadásra javasol. A Képviselő-testület az alábbiak szerint – ellenszavazat nélkül - elfogadja a napirendi pontokat.

### *Napirend:*

1. Könyvtár bővítéshez közbeszerzési eljárás indítása  
Előadó: Ábrahám – Furus János polgármester
2. Tanyagondnoki beszámoló  
Előadó: Császár János tanyagondnok
3. Településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet elfogadása  
Előadó: Ábrahám - Furus János polgármester
4. Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálata  
Előadó: dr. Szöginé dr. Lajkó Erika
5. Önkormányzati pályázatok készítésének és gondozásának elismerése  
Előadó: Ábrahám - Furus János polgármester
6. Egyéb ügyek

## 1. Könyvtár bővítéshez közbeszerzési eljárás indítása

Előadó: Ábrahám – Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester: A könyvtár épületénél alapterületet szeretnénk növelni, a megvalósításához pályázati forráshoz jutottunk. A beruházásnak augusztus 31.-re teljesen kész kell lennie, emiatt nem várhatunk januárig a közbeszerzéssel. Felkértük Piegel – Csesznegi Edit és dr. Piegel Attila közbeszerzési szakértőket a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Piegel – Csesznegi Edit közbeszerzési szakértő: Öt cégtől kérnénk árajánlatot, melyeket alkalmasnak tartanak erre a munkára. Feltételként határozzuk meg, hogy a vállalkozásoknak ne legyen köztartozásuk, nyereséges cégek legyenek, amelyek hasonló nagyságrendű munkára referenciával rendelkeznek. A beruházásnak július végére kész kell lennie. Mivel az építkezés engedélyköteles, ezért a közbeszerzést minél hamarabb el kell indítani. A könyvtár esetében nemcsak bővítésről, hanem felújításról is beszélünk, ezért azt javasolnám, oly módon történjen a kiírás, hogy a kivitelezést egyetlen egy vállalkozó végezze. Az elbírálásnál értékelési szempontok: az ajánlati ár, a teljesítési határidő, a szakmai tapasztalat.

Ábrahám – Furus János polgármester: A minisztérium megköveteli az engedély beszerzését a bővítéshez. Sajnos a katasztrófavédelem véleménye szerint a könyvtár veszélyes objektumnak számít, ennek következtében egy tűzcsapot kellene beszerezteni, aminek el kellene érnie a 2100 liter/perc teljesítményt. Az épület közelében három tűzcsap is található. A globusznál lévő teljesítménye 2060 liter/perc, a CBA-nál található már nem fér bele a hatáskörbe – 110 méterre helyezkedik el, a harmadik pedig nem éri el az elvárt teljesítményt. Remélem, hogy a globusznál lévő tűzcsapot elfogadják a katasztrófavédelem munkatársai.

Ábrahám – Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

- 1. Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csólyospálos Község Önkormányzata 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az előterjesztésnek megfelelően, a jelen jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint módosítja.*
- 2. Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csólyospálos Község Önkormányzata a „Könyvtár épületének felújítása és bővítése” közbeszerzési eljárás indítását az előterjesztésnek megfelelően, a jelen jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint jóváhagyja.*

3. Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete az „Könyvtár épületének felújítása és bővítése ” közbeszerzési eljárás lefolytatása során a közbeszerzési felhívást nevezettek részére kívánja megküldeni:

**PLAN-AND-BAU PLUSZ KFT.**

6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22. Cégjegyzékszám: 03-09-127980  
Adószám: 10766897-2-03 Email: [elokeszites@planandbau.hu](mailto:elokeszites@planandbau.hu)  
Képviseli: Horváth Árpád Tel: 30/563 94 20

**BODROGI BAU KFT.**

6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38. Tel.: 30/ 336-23-23  
Képviseli: Bodrogi Csaba Email: [bodrogics@bodrogibau.hu](mailto:bodrogics@bodrogibau.hu)

**BABUD ÉS TÁRSA KFT.**

Cím: 6400 Kiskunhalas Ady E.utca 9. Cégjegyzékszám: 03 09109935  
Tel/Fax: (77) 427 594 Email: [info@babud.hu](mailto:info@babud.hu) Adószám: 12868847-2-03  
Ügyvezető: Babud László Tel: 20/925-48-50

**KÁPÉ-BAU KFT.**

6449 Mélykút, Tópart u. 32. Cégjegyzékszám: 03-09-117975  
Képviseli: Káposzta Zsolt Tel: 70/514-24-09 Email: [zsoltkaposzta0@gmail.com](mailto:zsoltkaposzta0@gmail.com)  
Adószám: 14731361-2-03 Bankszámlaszám: 5100083-11113098

**KER-EX '94 KFT.**

Cím: 6422 Tompa, Attila u. 2. Cégjegyzékszám: 03-09-103176  
Ügyvezető: Batik Tamás Adószám: 11037936-2-03 Nyilvántartási szám: 34 A 28790  
Tel/Fax: 77/452-161 Tel: 30/525-35-35 Email: [kerex94@gmail.com](mailto:kerex94@gmail.com)  
Számlaszám: Fókusz Takarékszövetkezet 53100018-10002216-00000000

Felelős: Ábrahám – Furus János polgármester  
dr. Szöginé dr. Lajkó Erika jegyző

Határozatról értesülnek: 1. Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési  
Adatbázis  
2. Irattár

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

**78/2017. (XII.18.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Közbeszerzési eljárás indítása

**Határozat**

1. Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csólyospálos Község Önkormányzata 2017. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az előterjesztésnek megfelelően, a jelen jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint módosítja.
2. Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csólyospálos Község Önkormányzata a „Könyvtár épületének felújítása és bővítése” közbeszerzési eljárás indítását az előterjesztésnek megfelelően, a jelen jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint jóváhagyja.
3. Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő – testülete az „Könyvtár épületének felújítása és bővítése ” közbeszerzési eljárás lefolytatása során a közbeszerzési felhívást nevezettek részére kívánja megküldeni:

**PLAN-AND-BAU PLUSZ KFT.**

6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22. Cégjegyzékszám: 03-09-127980

Adószám: 10766897-2-03 Email: [elokeszites@planandbau.hu](mailto:elokeszites@planandbau.hu)

Képviseli: Horváth Árpád Tel: 30/563 94 20

**BODROGI BAU KFT.**

6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38. Tel.: 30/ 336-23-23

Képviseli: Bodrogi Csaba Email: [bodrogics@bodrogibau.hu](mailto:bodrogics@bodrogibau.hu)

**BABUD ÉS TÁRSA KFT.**

Cím: 6400 Kiskunhalas Ady E.utca 9. Cégjegyzékszám: 03 09109935

Tel/Fax: (77) 427 594 Email: [info@babud.hu](mailto:info@babud.hu) Adószám: 12868847-2-03

Ügyvezető: Babud László Tel: 20/925-48-50

**KÁPÉ-BAU KFT.**

6449 Mélykút, Tópart u. 32. Cégjegyzékszám: 03-09-117975

Képviseli: Káposzta Zsolt Tel: 70/514-24-09 Email: [zsoltkaposzta0@gmail.com](mailto:zsoltkaposzta0@gmail.com)

Adószám: 14731361-2-03 Bankszámlaszám: 5100083-11113098

**KER-EX '94 KFT.**

Cím: 6422 Tompa, Attila u. 2. Cégjegyzékszám: 03-09-103176

Ügyvezető: Batik Tamás Adószám: 11037936-2-03 Nyilvántartási szám: 34 A 28790

Tel/Fax: 77/452-161 Tel: 30/525-35-35 Email: [kerex94@gmail.com](mailto:kerex94@gmail.com)

Számlaszám: Fókusz Takarékszövetkezet 53100018-10002216-00000000

Felelős: Ábrahám – Furus János polgármester  
dr. Szöginé dr. Lajkó Erika jegyző

Határozatról értesülnek: 1. Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési  
Adatbázis  
2. Irattár

## 2. Tanyagondnoki beszámoló

Előadó: Császár János tanyagondnok

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Császár János tanyagondnok: a beszámolómban ismertettem az időnként felmerülő problémákat, melyekre kérem a Képviselő – testületet, hogy találjon megoldást. A járművek esetében szükségünk lenne új téli gumi garnitúrára. Beszéltem egy autószerelővel is, mivel a régi Mercedesszel sok a probléma. A javíttatása jelentős pénzkidrást jelent az önkormányzatnak, illetve a gépjármű sok üzemanyagot is fogyaszt. Az autószerelő felvetette, hogy a régi Mercedes autót el kellene adni. Továbbá a tevékenységi napló aláírásának mentességét szeretném kérni a képviselő – testülettől.

Sólya Gábor képviselő: Van- e arra valamilyen lehetőség, hogy tudjunk béremelést adni? Császár János rengeteget dolgozik tanyagondnokként nemcsak hétköznapiokon, de hétvégeken is.

Ábrahám - Fúrus János polgármester: a munkáltatói döntésen alapuló béremeléssel lehet élni.

Tóth Imre képviselő: Javaslom, hogy adjunk béremelést. Ahogy a beszámolójában is említette már 7 éve végzi ezt a munkát.

Császár János tanyagondnok: Megemlíteném még, hogy a település életében nagy gondot okoz a felelőtlen kutyatartás.

Ábrahám – Fúrus János polgármester: Az önkormányzatnak szerződése van a Kiskunfélegyházi Gyepmesteri Teleppel. Igyekszünk minden kóbor kutyát befogni.

Szőginé Lajkó Erika jegyző: Ez ügyben a járási főállatorvoshoz fordultam. Jogszabály rendelkezik arról, hogy a járási főállatorvos engedélye alapján ebzárlat ideje alatt vadászterületen kóborló, nem befogható kutyák leölhetőek.

Ábrahám - Fúrus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra:

1. *Csólyospálos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2017. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.*
2. *Csólyospálos Önkormányzat Képviselő-testület a tanyagondnok által vezetendő 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 8. sz. mellékletében szereplő szolgáltatást igénybe vevők aláírásától eltekint, továbbá Á. Fúrus János polgármestert bízza meg a teljesítés igazolásának aláírásával.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

**79/2017. (XII.18.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Tanyagondnoki Szolgálat működéséről szóló 2017. évi beszámoló

**Határozat**

3. Csólyospálos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2017. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.
4. Csólyospálos Önkormányzat Képviselő-testület a tanyagondnok által vezetendő 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 8. sz. mellékletében szereplő szolgáltatást igénybe vevők aláírásától eltekint, továbbá Á. Fűrös János polgármestert bízta meg a teljesítés igazolásának aláírásával.

**3. Településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet elfogadása**

Előadó: Ábrahám - Furus János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám – Furus János polgármester: A településképi arculati kézikönyv megvalósítására 1 millió Ft-ot kaptunk támogatásul.

Ábrahám – Furus János polgármester: Csólyospálos Község Önkormányzatának Csólyospálos Község településképiének védelméről szóló 16/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet tervezetét szavazásra bocsátja.

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - minősített többséggel az előterjesztéssel egyetért és megalkotja a Csólyospálos Község településképiének védelméről szóló 16/2017.(XII.19.) számú rendeletét.**

Ábrahám - Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra:

*Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a településképi arculati kézikönyvet.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

**80/2017. (XII.18.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Településképi arculati kézikönyv elfogadása

**Határozat**

Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a településképi arculati kézikönyvet.



#### **4. Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálata**

Előadó: dr. Szöginé dr. Lajkó Erika

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Ábrahám - Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra:

*A képviselő-testület a Települési Környezetvédelmi Programot felülvizsgálta, a végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, a Programban foglalt célokat és feladatokat fenntartja.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

#### **81/2017.(XII.18.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálata

#### **Határozat**

A képviselő-testület a Települési Környezetvédelmi Programot felülvizsgálta, a végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, a Programban foglalt célokat és feladatokat fenntartja.

#### **5. Önkormányzati pályázatok készítésének és gondozásának elismerése**

Előadó: Ábrahám – Furus János polgármester

Ábrahám – Furus János polgármester: 2017. évben az önkormányzathoz 131 millió Ft került pályázat útján. A pályázatok megírásában a hivatal dolgozói segédkeztek. A képviselő testület folytatja-e tovább a pályázatkészítésben résztvevők díjazására vonatkozó gyakorlatot?

Tóth Imre képviselő: Támogatom, szerintem folytassuk.

Ábrahám - Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra:

*Csolyospálos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati pályázatok készítői és gondozói anyagi elismeréséül a következő érdekeltégi jutalék kifizetését engedélyezi:*

- 1. Testvér-települési programok és együttműködések (nyári tábor) 27.500,- Ft,*
- 2. Önkormányzati fejlesztések (Hivatal felújítás) 150.000,- Ft,*
- 3. Tanyafejlesztési pályázat (közvilágítás tanyasi buszmegállóknban) 150.000,- Ft,*
- 4. Csolyospálos község könyvtárának eszközfejlesztése, korszerűsítése 150.000,- Ft,*

5. 2017. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás az önkormányzatnál 150.000,- Ft,
6. 2017. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás az óvodánál 150.000,- Ft,
7. Népi Játékok Fesztiválja Óvodában 32.500,- Ft.

Összesen: 810.000,- Ft

*A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jutalék kifizetésére engedélyezett összeg rendeletben történő átvezetéséről gondoskodjon.*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

### **82/2017.(XII.18.) Kt.sz. határozat**

Tárgy: Önkormányzati pályázatok készítésének és gondozásának elismerése

#### **Határozat**

Csólóspálos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati pályázatok készítői és gondozói anyagi elismerésül a következő érdekeltségi jutalék kifizetését engedélyezi:

1. Testvér-települési programok és együttműködések (nyári tábor) 27.500,- Ft,
2. Önkormányzati fejlesztések (Hivatal felújítás) 150.000,- Ft,
3. Tanyafejlesztési pályázat (közvilágítás tanyasi buszmegállóknál) 150.000,- Ft,
4. Csólóspálos község könyvtárának eszközfejlesztése, korszerűsítése 150.000,- Ft,
5. 2017. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás az önkormányzatnál 150.000,- Ft,
6. 2017. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás az óvodánál 150.000,- Ft,
7. Népi Játékok Fesztiválja Óvodában 32.500,- Ft.

Összesen: 810.000,- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jutalék kifizetésére engedélyezett összeg rendeletben történő átvezetéséről gondoskodjon.

Ábrahám – Fűrös János polgármester az Mőtv. 46. §. (2) bekezdés a.) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Zárt ülés után:

## **6. Egyéb ügyek**

### **a) Ivóvíz program**

Sólya Gábor képviselő: A víz minősége ingadozó.

Ábrahám – Fűrös János polgármester: A pályázat december 31.-én zárul. A társulásnak, melynek Csólóspálos is tagja közel 5 millió Ft-os tartozása van a belügyminisztérium felé, amit vissza kell téríteni. A tartozás költsége beruházás



arányosan lett felosztva a társulás tagjai között. Csólyospálos vonatkozásában ez 340 ezer Ft-ot jelent. Határozatot kell arról küldeni, hogy az önkormányzat hogyan dönt a tartozással kapcsolatban.

Ábrahám - Furus János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra:

*Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Tiszta Víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást terhelő, a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0005 számú „Tiszta-Víz Ivóvízminőség-javító Projekt” megvalósításához nyújtott BM EU Önerő alap részére történő 5.007.385,- Ft visszafizetési kötelezettség teljesítéséhez Csólyospálos Község Önkormányzata 340.345 Ft visszafizetési kötelezettséget teljesít a „Tiszta-Víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás OTP Bank Zrt-nél vezetett 11735098-15773087 számú bankszámlájára.*

*Határidő: 2017. december 19.*

*Felelős: Ábrahám-Furus János polgármester*

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 7 képviselő. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

#### **83/2017.(XII.18.) Kt.sz. határozat**

**Tárgy:** „Tiszta-Víz Ivóvízminőség-javító Projekt”-tel kapcsolatos fizetési kötelezettség.

#### Határozat

Csólyospálos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Tiszta Víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást terhelő, a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0005 számú „Tiszta-Víz Ivóvízminőség-javító Projekt” megvalósításához nyújtott BM EU Önerő alap részére történő 5.007.385,- Ft visszafizetési kötelezettség teljesítéséhez Csólyospálos Község Önkormányzata 340.345 Ft visszafizetési kötelezettséget teljesít a „Tiszta-Víz” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás OTP Bank Zrt-nél vezetett 11735098-15773087 számú bankszámlájára.

Határidő: 2017. december 19.

Felelős: Ábrahám-Furus János polgármester

#### **b) Iskola és Orvosi rendelő előtti rész**

Ábrahám – Furus János polgármester: Korábban már volt szó azzal kapcsolatban, hogy az iskola és az orvosi rendelő előtti parkoló területet rendbe kellene tettetni. Megkerestem ez ügyben Kis Endre vállalkozót, akitől árajánlatot is kaptam. A kivitelezés kb. 3,5 millió Ft-ba kerülne.

Tóth Imre képviselő: A terület a közút tulajdonában van, de én úgy gondolom, hogy ezt a kivitelezést a képviselő testület is meg tudná oldani hozzáértő szakemberek segítségével.

Szöginé Lajkó Erika jegyző: Annak érdekében, hogy ezt meg tudjuk valósítani közútkezelői hozzájárulást kell kérnünk.

Ábrahám – Furus János polgármester: Felkeresem a közutat ezzel kapcsolatban.

**c) Kövite Plusz Kft. követelése**

Ábrahám – Furus János polgármester: A legutóbbi testületi ülésen említettem, hogy felkerestünk egy ügyvédi irodát az szennyvízrendszert tervező cég követelésével kapcsolatban. Az ügyvédi irodában személyes megbeszélés történt a cégvezetővel melynek eredményeként a békés megegyezés érdekében további tárgyalások várhatók.

**d) Községi hely**

Tóth Imre képviselő: A környező településeken az önkormányzatok tulajdonában már van olyan ingatlan, amely különféle összejövetelekre, illetve különböző próbákra alkalmas, úgymond közösségi hely a falu lakossága számára. Esetleg pályázat útján lehetne egy ilyen célra ingatlant vásárolni akár a faluban vagy egy olyan tanyát, ami a faluhoz közel fekszik.

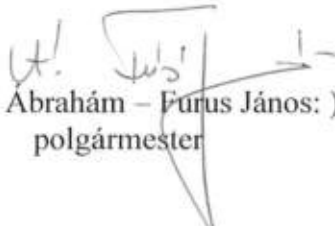
Ábrahám – Furus János polgármester: Lesz LEADER pályázat, melyet márciusig kell benyújtani, ám abban a pályázatban ilyenre nincs lehetőség.

**e) Porták**

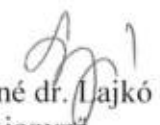
Sólya Gábor képviselő: Többen is érdeklődtek afelől, hogy van-e eladásra szánt porta a faluban, mert építkezni szeretnének.

Ábrahám – Furus János polgármester: Már felkerestem Ábrahám Furus Ágnes ügyvédasszonyt a tulajdonosokkal kötendő szerződések előkészítése érdekében.

Több tárgy nem lévén Ábrahám – Furus János polgármester az ülést berekeszti.

  
( : Ábrahám – Furus János: )  
polgármester



  
( : dr. Szöginé dr. Lajkó Erika : )  
jegyző